



## CONSEIL COMMUNAL DE PENTHAZ

### RAPPORT DE LA COMMISSION ad hoc

#### PREAVIS MUNICIPAL N°02 – 2020

#### Réfection des fenêtres et portes-fenêtres de l'appartement de fonction du concierge dans le collège de la Léchire

La commission ad hoc, composée de Mmes Amarantidis Filomena et Guyaz Sabrina, les autres membres étant excusés, s'est réunie le lundi 27 juillet à la maison de commune en présence de deux municipaux, MM. Dumont et Durussel.

Lors de cette séance, il nous a été présenté le préavis qui vous est soumis et la commission ad hoc a par la suite statué à la majorité sur ce préavis.

Il ressort que :

- L'état catastrophique des fenêtres actuelles constaté par notre municipal M. Dumont, nécessite sans attendre des travaux d'assainissements avant l'hiver.
- Après 35 ans il n'est pas inutile de changer les fenêtres, notamment pour des questions thermiques et dont l'investissement permettra également à la Commune de faire des économies de chauffage sur ce logement.  
En outre, cet investissement peut être financé par la trésorerie courante.
- La sélection de l'entreprise E. Moser à Penthaz demeure le choix le plus concluant, car il est le seul à avoir proposé un devis complet (tous les travaux annexes inclus) proposant par ailleurs des matériaux en PVC et aluminium, ainsi qu'un triple vitrage (normes actuelles) au montant total de **CHF 24'000.-**
- Ce préavis en temps normal est géré directement par les compétences municipales.
- Malheureusement, la somme maximale de CHF 100'000.- a déjà été atteinte et selon le règlement il doit faire l'objet d'un préavis.

En conclusion, la commission propose, à la majorité de ses membres, au conseil communal de Penthaz d'accorder à la municipalité le crédit d'investissement en vue de la réfection de l'ensemble des fenêtres et portes-fenêtres de l'appartement du concierge, d'autoriser la municipalité à financer ce projet en recourant à la trésorerie courante pour un montant de CHF 24'000.-.

Penthaz, le 4 août 2020

La Présidente

Filomena Amarantidis

La Rapporteuse

Sabrina Guyaz