



# PLAN D'AFFECTATION COMMUNAL

DÉCISION DE LA MUNICIPALITÉ DE SOUMETTRE LE PLAN À L'ENQUÊTE PUBLIQUE

dans la séance du Le Syndic : La Secrétaire : du Le Syndic : La Secrétaire : au

ADOPTÉ PAR LE CONSEIL COMMUNAL

dans la séance du Le Président : La Secrétaire : APPROUVÉ PAR LE DÉPARTEMENT COMPÉTENT Lausanne, le La Cheffe de Département

ENTRÉE EN VIGUEUR LE

## RESTRICTIONS DE DROIT PUBLIC RELEVANT DE LA PROCÉDURE LATC

Périmètre du PACom

### Zones à bâtir selon art. 15 LAT

- Zone centrale 15 LAT
- Zone d'habitation de moyenne densité 15 LAT
- Zone d'habitation de faible densité 15 LAT
- Zone d'habitation de très faible densité 15 LAT
- Zone d'activités économiques 15 LAT
- Zone de verdure 15 LAT - A
- Zone de verdure 15 LAT - B
- Zone de desserte 15 LAT
- Zone affectée à des besoins publics 15 LAT

### Autres zones

- Zone agricole 16 LAT
- Zone agricole protégée 16 LAT
- Zone de desserte 18 LAT
- Zone des eaux 17 LAT
- Aire forestière 18 LAT

### Contenus superposés

- Aire de jardin
- Aire de cour sur rue
- Murs anciens dignes de protection
- Secteur de restriction "glissement de terrain - corps -"
- Secteur de restriction "glissement de terrain - tête -"
- Secteur de restriction "inondations"
- Secteur à gabarit restreint
- Disponibilité des terrains selon art. 52 LATC
- Secteur de protection de la nature et du paysage 17 LAT - site de batraciens
- Secteur de protection de site bâti 17 LAT
- Espace réservé aux eaux

## RESTRICTIONS DE DROIT PUBLIC RELEVANT DE PROCÉDURES LIÉES À CELLE DE LA LATC

### Limite des constructions

Limites des constructions nouvelles

### Relevés de lisière selon constatation du 28.10.2020 :

- Lisière forestière - art. 13 al. 1 Lfo
- Limite des 10m à la lisière forestière

### ÉLÉMENTS RELEVANT D'AUTRES PROCÉDURES OU À TITRE INDICATIF

#### Mesures de protection - patrimoine

- MH Bâtiment classé monument historique
- INV Bâtiment inscrit à l'inventaire

#### Recensement architectural - patrimoine

- Objet d'importance nationale (note 1)
- Objet d'importance régionale (note 2)
- Intéressant (note 3)
- Bien intégré (note 4)

#### Données indicatives

- Chemin de randonnée pédestre
- Région archéologique
- Voies de communication historiques nationales avec substance

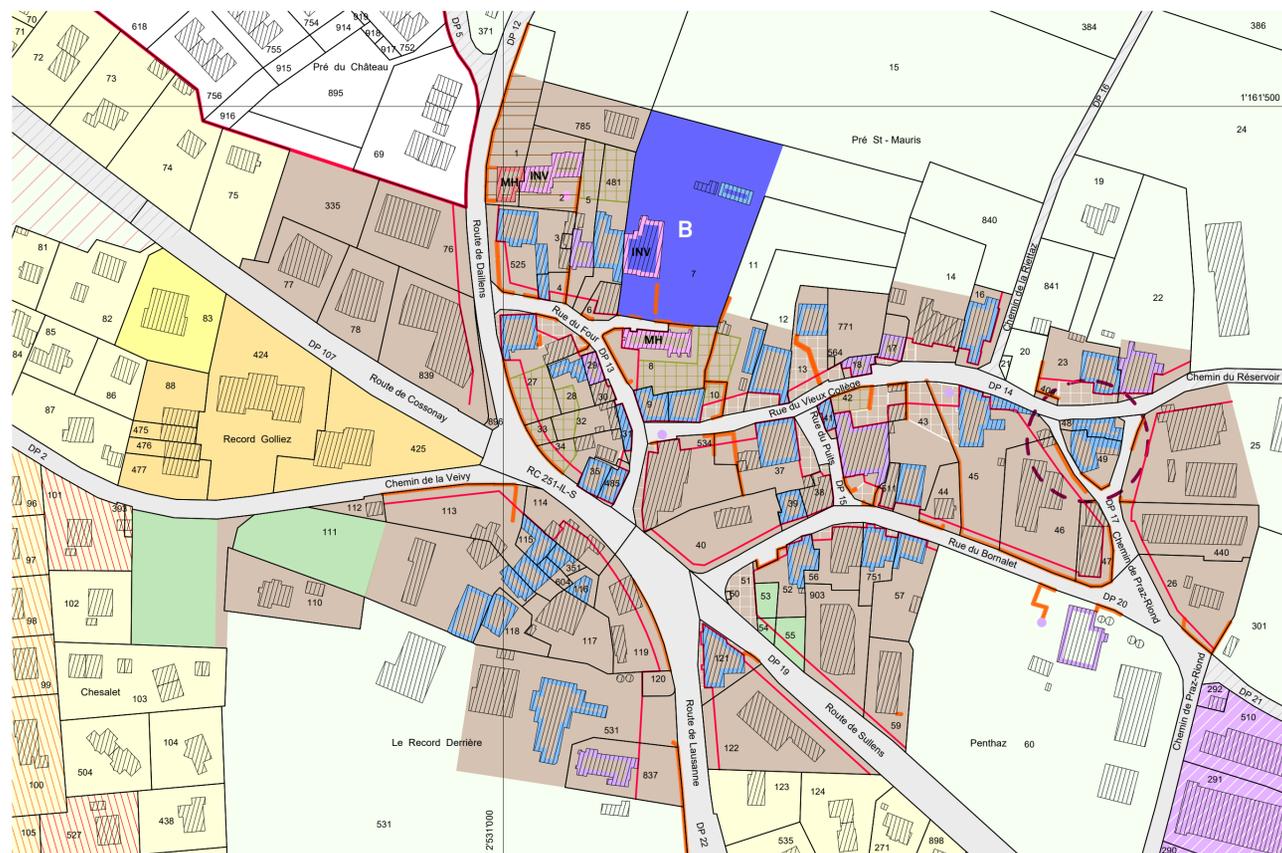
Coordonnées géographiques



2530500 2531000 2531500

1162000 1161500 1161000 1160500

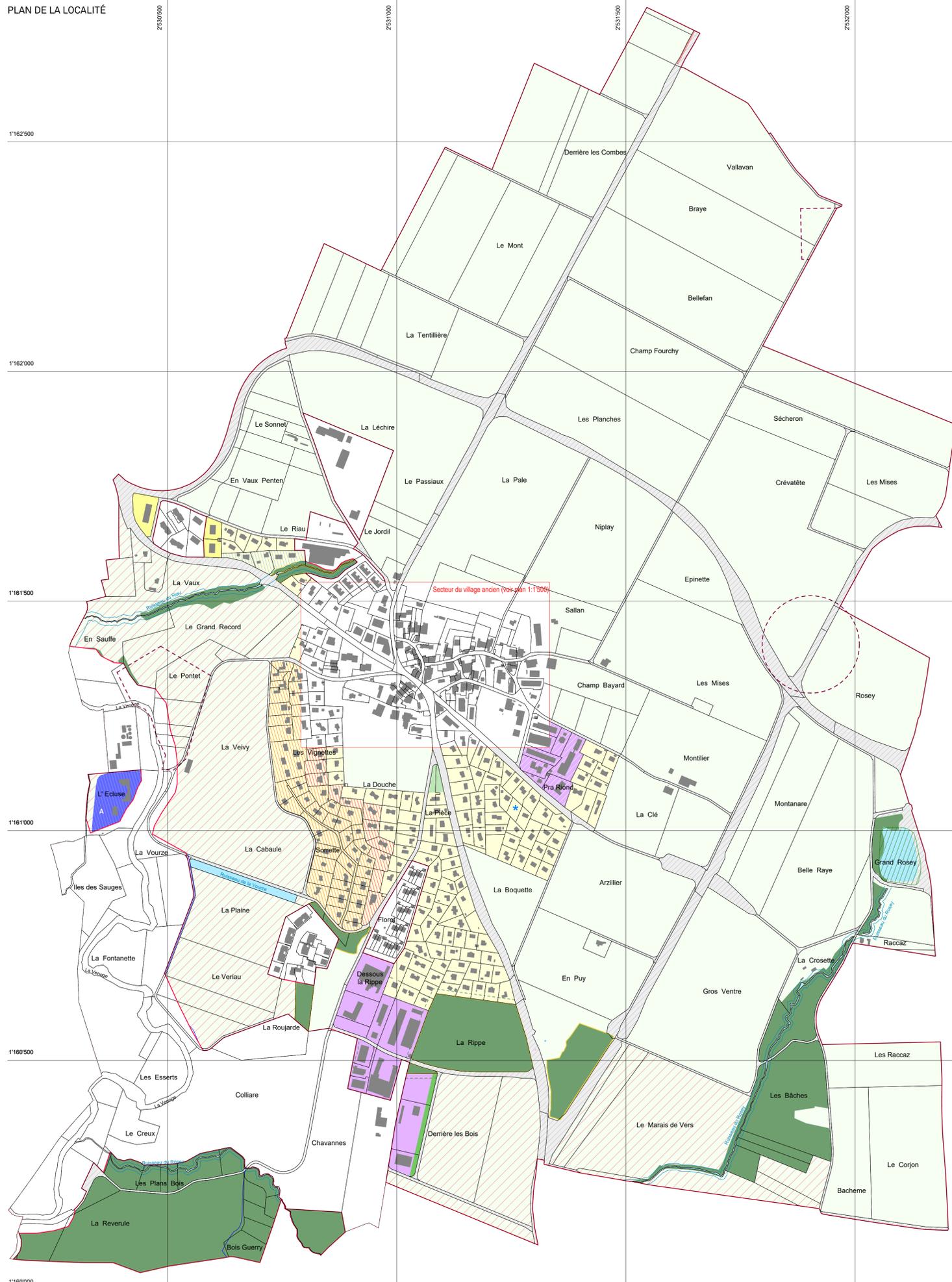
## SECTEUR DU VILLAGE ANCIEN



ECHELLE 1 / 1'500



## PLAN DE LA LOCALITÉ



ECHELLE 1 / 5'000



FISCHER MONTAVON + ASSOCIÉS ARCHITECTES URBANISTES SA, Yverdon-les-Bains  
Géodonnées © Etat de Vaud  
Plan établi sur la base des données cadastrales du 27 mai 2025, fournies par l'ASIT VD  
Certifié conforme selon l'art. 15 LAT par le bureau ALPHA-GEO Ingénieurs et Géomètres SA  
Cheseaux-sur-Lausanne, W  
Signature du géomètre breveté  
(DT n° 5496 025)  
Version enquête publique  
Jun 2025